あなたのひとり暮らしをサポート!学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ UniLife



家賃最大55日

引越し代サポート 33.000

初期費用がとってもおトク!! 仲介手数料も割引なので





(何えば) 礼金2ヶ月分・敷金1ヶ月分・家賃6万円のお部屋を2025年11月20日からご契約された場合

初期費用

礼金(入館金) · · · 120,000円

敷金 · · · 60.000円

家賃 (11月分) · · · 22,000円

家賃 (12月分) · · ·

仲介手数料 (家賃1ヶ月分+税) 通常



60,000円

66,000円

33,000円

合計でリク

お問い合わせ

ユニライフ+ (1) ユニライフコードを入れて検索!

ユニライフ 000 検索

JR・新幹線「小倉」駅小倉城口(南口)より徒歩2分

kokura@unilife.co. ip

TEL 093-588-1151 FAX 093-588-1152 〒802-0002 福岡県北九州市小倉北区京町3-6-12 カネヨシビル1F

国土交通大臣(6)第5716号[仲介] (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 [2026]







住み替え マンションが 対象です 初期割

【キャンペーン注意事項】※キャンペーン対象マンションは、キャンペーン適用後の条件を掲載しています。※対象は、大学・短大・専門学校の在校生限定です。現在、UniLifeのマンションに入居中の方は対象外です。※食事付きの場合、食費が別途必要です。※初回契約期間は1年契約・2年契約に関わらず、2027年3月31日までとなります。(更新・再契約可)※契約開始日やフリーレント期間は、マンション・お部屋により異なります。※フリーレント期間中、および入居後1年未満での解約の場合は、違約金を申し受けます。※敷金0円の契約につき、禁煙特約付きの契約となります。※引越し代サポートとして、一律33,000円(税込)を仲介手数料から割引します。仲介手数料が33,000円未満の場合は、その額が上限となります。※他キャンペーンや割引等とは併用できません。※受付期間中であっても、対象部屋がなくなり次第、本キャンペーンは終了となります。なお、マンション内でもキャンペーンが適用されるお部屋は限定されます。※キャンペーン内容は、期間中に変更になる可能性もございます。ましくはお問い合わせください。

学生会館 ロイヤルプレジデント [食事付き]

【限定1室】初期割キャンペーン実施中!



- ◆ 北九州都市モノレール小倉線「北方」駅徒歩6分
- ◆ 西鉄バス「北方小学校前」停徒歩2分

家賃 3.4 _{万円}





U 12584

1Kタイプ (22.4㎡)

 オートロック
 防犯カメラ(ユニセーフ24)

 宅配BOX
 セパレート

 温水洗浄便座
 IHキッチン

●食費…28,600円/月(税込)

- ●管理費…17.4万円/年(月払可:1.5万円/月)
- ●入館金…なし ●敷 金…なし
- ●契 約…1年 ●更新料…なし

LVI-JAX

H7年2月完成(R6年3月改装)·鉄骨鉄筋13階·全192室·総合補償要·福岡県北九州市小倉南区北方2

ロイヤルインテリジェンス

【限定1室】初期割キャンペーン実施中!

住み替え

オートロック

セパレート

IHキッチン

温水洗浄便座

- ◆ 北九州都市モノレール小倉線「北方」駅徒歩7分
- ◆ 西鉄バス「北方・北九州市立大学前」停徒歩2分

即入居可

即入居可



U 12380

家賃 4.0 _{万円}

防犯カメラ(ユニセーフ24) 温水洗浄便座

●共益費…5千円/月

●礼 金…<mark>なし</mark> ●敷 金…<mark>なし</mark>

●契 約···1年 ●更新料···なし

チェア バス ばり デスク バルルコニー キッチン ペッド ペッド シューズケース 冷蔵庫・電子レンジ 洗濯機



1Kタイプ (23.2㎡)

H2年4月完成·鉄骨鉄筋13階·全118室·総合補償要·福岡県北九州市小倉南区北方4

学生会館 ルリエクラ北九州北方[食事付き]

インターフォン

2025年3月完成の食事付き学生マンション(夕食選択制)!全室家具家電付き☆スタディルーム・ラウンジあり♪



◆ 北九州都市モノレール小倉線「北方」駅徒歩7分

◆ JR日豊本線「城野」駅徒歩13分

即入居可



U 12723

₹ 4.25 _{БР}~ 4.9 _{БР}

オートロック 防犯カメラ(ユニセーフ24) 宅配BOX セパレート

IHキッチン

●食 費…15,950円/月(税込)※基本料·朝食込、夕食選択制550円/日(税込)

●管理費···19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)

●入館金…1年:9万円 2年:15万円 ●敷 金…5万円

●契 約…1~2年・定期建物賃貸借契約

他 1Kタイプ(20.4~20.7㎡)有



R7年3月完成·鉄筋9階·全112室·総合補償要·福岡県北九州市小倉南区下城野2

※広告作成時の物件情報を掲載しています。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。 (保証会社およびプランによって金額は変動します)※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。 ※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。