UniLife

あなたのひとり暮らしをサポート!学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ



家賃最大55日

引越し代サポート 33,000

初期費用がとっても**おトク!!** 仲介手数料も割引なので 引越し代に充当してね!

※マンション・お部屋によりキャンペーン内容が異なります。



(何えば) 礼金2ヶ月分・敷金1ヶ月分・家賃6万円のお部屋を2025年11月20日からご契約された場合

初期費用

礼金(入館金) · · · 120,000円

60,000円 家賃 (11月分) · · · 22,000円

家賃 (12月分) · · · 60,000円 66,000円

仲介手数料

33.000円

(合計で1/2)

お問い合わせ

ユニライフ+ 🛈 ユニライフコードを入れて検索!

ユニライフ 000 検索

JR山口線「湯田温泉」駅より徒歩10分



TEL 083-942-0555 FAX 083-942-0556 〒753-0831 山口市平井611-12

<営業日程・時間>詳細は、HP等でご確認ください。 UniLife 国土交通大臣(6)第5716号[仲介] (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 [2026]









このマークの マンションが 対象です

【キャンペーン注意事項】※キャンペーン対象マンションは、キャンペーン適用後の条件を掲載しています。※対象は、大学・短大・専門学校の在校生限定です。現在、UniLifeのマンションに入居中の方は対象外です。※食事付きの場合、食費が別途必要です。 ※初回契約期間は1年契約・2年契約に関わらず、2027年3月31日までとなります。(更新・再契約可)※契約開始日やフリーレント期 間は、マンション・お部屋により異なります。※フリーレント期間中、および入居後1年未満での解約の場合は、違約金を申し受けます。 ※敷金の円の契約につき、禁煙特約付きの契約となります。※引越し代サポートとして、一律33,000円(税込)を仲介手数料から割引します。仲介手数料が33,000円未満の場合は、その額が上限となります。※他キャンペーンや割引等とは併用できません。
※受付期間中であっても、対象部屋がなくなり次第、本キャンペーンは終了となります。なお、マンション内でもキャンペーンが適用され るお部屋は限定されます。※キャンペーン内容は、期間中に変更になる可能性もございます。詳しくはお問い合わせください。

住み替え

ハイツ若葉3 住み替え 初期割

◆ JR山口線「宮野」駅徒歩2分

【限定1室】

初期割キャンペーン実施中!

即入居可

① 11182

2.7



- ●共益費…3千円/月 ●衛生費…1,100円/月(税込)
- ●礼 金…なし ●敷 金…なし ●契 約…1年 ●更新料…なし

オートロック ガスコンロ持込 光ネット無料(Wi-Fi対応)

ユニットバス モニター付インターフォン 家具家電付

1Kタイプ (18.7㎡)

S58年8月完成(H27年3月改装)・鉄筋3階・全12室・総合補償要・山口市桜畠2

U 12386

即入居可



◆ JR山口線「湯田温泉」駅自転車6分

【限定1室】 初期割キャンペーン実施中!

3.15 万円



1Kタイプ (23.4㎡)

- ●共益費…3千円/月●礼 金…なし●製 金…なし●契 約…1年●更新料…なし

字配BOX

セパレート 温水洗浄便座 ガスコンロ持込 モニター付インターフォン ネット対応(無料)



S61年4月完成·鉄筋2階·全16室·総合補償要·山口市平井

ヴィラグレース竹本

U 11168 ◆ JR山口線「湯田温泉」駅徒歩8分



即入居可

3.7 万円



●共益費…3.5千円/月●礼 金…1ヶ月分 ●敷 金…1ヶ月分

●契 約…1年 ●更新料…なし

1Kタイプ (26.0㎡)

セパレート ガスキッチン 独立洗面化粧台 インターフォン 居室照明 ネット対応(無料)



H11年3月完成·鉄骨2階·全8室·総合補償要·山口市平井

メゾン泉

◆ JR山口線「湯田温泉」駅徒歩10分

【限定1室】

初期割キャンペーン実施中!

即入居可 家賃 3.15 万円

バス 洋室 8.0帖 収納

●共益費…4千円/月

温水洗浄便座

●礼 金…なし ●敷 金…なし ●契 約…1年 ●更新料…なし

字配BOX

セパレート IHキッチン2口 モニター付インターフォン ネット対応(無料)

U 11612

(U) 12194

H2年3月完成·鉄筋2階·全12室·総合補償要·山口市平井

レジデンスシルクロード

1Kタイプ (24.5㎡)

◆ JR山口線「湯田温泉」駅自転車6分



即入居可

万円

9.2~11.0帖回

●共益費…3.5千円/月●礼 金…1ヶ月分 ●敷 金…1ヶ月分●契 約…1年 ●更新料…なし

字配BOX セパレート 温水洗浄便座 ガスキッチン2口 1Kタイプ (32.3~37.0㎡) 独立洗面化粧台 モニター付インターフォン



(U) 12513

H15年3月完成·鉄骨3階·全28室·総合補償要·山口市平井

Uni E'terna 山口吉田学生会館ANNEX [食事付き]

◆ JR山口線「湯田温泉」駅自転車7分



冷蔵庫・電子レンジ

洋室7.1~7.4帖 3

1Rタイプ (20.0㎡)

即入居可

4.0 万円~ 4.35 万円

●食 費…2万円/月(税込)

●管理費…14.4万円/年 ●入館金…1年:8万円 2年:13万円 ●敷 金…なし

●契 約…1~2年・定期建物賃貸借契約 ※食事は大学生 協

" 「ミールカード」の特別プランで構内学生食堂を利用いただ

オートロック 防犯カメラ(ユニセーフ24) 宅配BOX セパレート 温水洗浄便座 浴室乾燥機





R6年3月完成·鉄筋5階·全100室·総合補償要·学生賠責保険要·山口市吉田

※広告作成時の物件情報を掲載しています。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。 (保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。 ※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。