



あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

月刊賃貸情報

4・5月号



家具家電付き!

セキュリティ
安心!



unilife.sns

TikTok



学生のひとり暮らし
ユニライフ

お問い合わせ

<https://unilife.co.jp/>

ユニライフ

検索



JR・新幹線「鹿児島中央」駅東口より徒歩8分
鹿児島市電「高見橋」電停より徒歩3分

UniLife鹿児島店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話料 0120-948-261

E-mail kagoshima@unilife.co.jp

TEL 099-227-2888 FAX 099-227-2377

〒892-0846 鹿児島市加治屋町2-1 パークサイド加治屋町1F

<営業日程・時間>詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【中介】

(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 【2024】





ユニライフ

UniLife が選ばれる理由。

入居者は学生さん

充実のセキュリティ

家賃は入居月から

家具家電付きの
お部屋

安心の
サポートサービス

UniLifeは学生専門



5月入居 学生会館 マニフィックリア高麗 ① 12165

- ▶ 鹿児島市電1系統「武之橋」駅徒歩9分
- ▶ 鹿児島市電2系統「都通」駅徒歩9分

通学便利な「高麗エリア」の食事付き学生会館☆
朝夕2食+家具家電付き+ネット無料など
うれしい設備やサービスが盛りだくさん!

家賃 3.95 万円

- 食費...28,600円/月(税込)
- 年間管理費...19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
- 入館金...1年:8万円 2年:13万円 ● 敷金...なし

オートロック 防犯カメラ
宅配BOX IHキッチン
独立洗面化粧台 家具家電付

1Rタイプ(30.3㎡)

■鹿児島県鹿児島市高麗町 ■R4年2月完成 ■鉄筋10階・全80室 ■総合補償優 ■契約1~2年・定期建物賃貸借契約

5月入居 パークサイド加治屋町 ① 10316

- ▶ JR鹿児島本線「鹿児島中央」駅徒歩6分
- ▶ 鹿児島市電2系統「高見橋」駅徒歩3分

オートロック・防犯カメラ・フロアセキュリティなど
セキュリティ充実! お買い物も便利なエリアです♪

家賃 5.75 万円

- 共益費...4千円/月
- 礼金...なし ● 敷金...1.5ヶ月分

オートロック 防犯カメラ
宅配BOX ガスキッチン2口
独立洗面化粧台 モニター付インターフォン

1Rタイプ(30.3㎡)
他1DKタイプ(30.3㎡)有

■鹿児島県鹿児島市加治屋町2 ■H21年3月完成 ■鉄筋鉄骨13階・全132室 ■総合補償優 ■契約2年・更新料なし

即日入居 ステーションハイツカクイ

- ▶ 鹿児島市電2系統「純心学園前」駅徒歩2分
- ▶ JR指宿枕崎線「郡元」駅徒歩5分

防犯カメラで防犯面も安心!
別料金で独立化粧洗面台・家電4点設置可能☆
広々1DKタイプの居室も魅力です♪

家賃 3.9 万円~ **4.1** 万円

- 共益費...2千円/月
- 礼金...なし ● 敷金...2ヶ月分

防犯カメラ 宅配BOX
セパレート 温水洗浄便座
暗証番号式キー 光ネット無料

1DKタイプ(32.0㎡)

■鹿児島県鹿児島市郡元1 ■H2年3月完成 ■鉄筋4階・全56室 ■損保優 ■契約2年・更新料なし

即日入居 FKプラネット

- ▶ 鹿児島市電1系統「騎射場」駅徒歩8分

光インターネット無料!
家電(冷蔵庫・洗濯機・IHコンロ・照明) 備え付き!

家賃 4.6 万円

- 共益費...1.5千円/月 ● 水道代...2.5千円/月(税込)
- 礼金...1ヶ月分 ● 敷金...1ヶ月分

防犯カメラ セパレート
モニター付インターフォン 光ネット無料
家電付 エアコン

1Rタイプ(25.0㎡)

■鹿児島県鹿児島市下荒田4 ■H8年3月完成 ■鉄筋5階・全41室 ■損保優 ■契約2年・更新料なし

即日入居 Unitower鹿児島中央 ① 11234

- ▶ JR鹿児島本線「鹿児島中央」駅徒歩7分
- ▶ 鹿児島市電2系統「中洲通」駅徒歩1分

「鹿児島中央」駅徒歩圏内!
オートロック・防犯カメラ付きのマンション!
徒歩圏内に色々なお店があるので生活しやすい立地♪

家賃 6.1 万円~ **6.2** 万円

- 共益費...4千円/月
- 礼金...1ヶ月分 ● 敷金...1ヶ月分

オートロック 防犯カメラ
宅配BOX ガスキッチン2口
独立洗面化粧台 モニター付インターフォン

1LDKタイプ(33.6㎡)

■鹿児島県鹿児島市中央町 ■H29年3月完成 ■鉄筋11階・全40室 ■総合補償優 ■契約2年・更新料なし

即日入居 Uni Twintower Wisdom ① 11801

- ▶ JR指宿枕崎線「谷山」駅徒歩3分
- ▶ 鹿児島市電1系統「谷山」駅徒歩10分

JR指宿枕崎線「谷山」駅徒歩3分の好立地♪
1Kタイプは全室家電4点付き!

家賃 4.85 万円~ **5.45** 万円

- 共益費...4千円/月
- 礼金...1ヶ月分 ● 敷金...1ヶ月分

オートロック 防犯カメラ
宅配BOX 独立洗面化粧台
光ネット無料 モニター付インターフォン

1Kタイプ(26.5㎡)
他1LDKタイプ(33.4㎡)有

■鹿児島県鹿児島市谷山中央1 ■R2年3月完成 ■鉄筋8階・全28室 ■総合補償優 ■契約1年・更新料なし



<https://unilife.co.jp/>

ユニライフ

検索



※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際とは異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(駅)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※広告作成時の当社及び協力会社の管理物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。

広告作成日: 2024年4月

広告有効期限: 2024年5月末日

承認番号: ●●●●