



あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

月刊賃貸情報

4・5月号



家具家電付き!

セキュリティ
安心!



unilife.sns

TikTok



学生のひとり暮らし
ユニライフ

お問い合わせ

<https://unilife.co.jp/>

ユニライフ 検索



近鉄大阪線「長瀬」駅東出口より徒歩5分

UniLife長瀬近大前店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話料 0120-982-981

E-mail kindai@unilife.co.jp

TEL 06-6727-2000 FAX 06-6727-9200

〒577-0811 大阪府東大阪市西上小阪11-14

シャトルウエスト1F

<営業日程・時間> 詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】

(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 【2024】



新生活応援

キャンペーン実施中!

在校生対象!

実家から! 他社マンションから!

このマークのマンションが対象です

キャンペーン対象

2024年5月31日(金)まで



【キャンペーン注意事項】

※キャンペーン対象マンションは、キャンペーン適用後の条件を掲載しています。※対象は、大学・短大・専門学校に在校生限定です。現在、UniLifeのマンションに入居中の方は対象外です。※初回契約期間は1年契約・2年契約に関わらず、2026年3月31日までとなります。(更新・再契約可)※他キャンペーンや割引等とは併用できません。※期間中であっても、対象部屋がなくなり次第、本キャンペーンは終了となります。なお、マンション内でもキャンペーンが適用されるお部屋は限定されます。※キャンペーン内容は、期間中に変更になる可能性もございます。詳しくはお問い合わせください。

6月入居

ルーージュ八戸ノ里

📍 10290



キャンペーン対象

▶ 近鉄奈良線「八戸ノ里」駅徒歩5分

【限定1室】キャンペーン特典

☆礼金なし(15万円OFF)

モニター付インターフォンなどセキュリティ設備が充実♪

大型スーパー徒歩4分で買い物便利な立地☆

家賃 **5.95** 万円

シューズケース



1Kタイプ(25.2㎡)

- 共益費...8千円/月
- 礼金...なし ● 敷金...5万円

■ 大阪府東大阪市下小阪5 ■ H21年2月完成 ■ 鉄筋6階・全80室

■ 総合補償要 ■ 契約1年・更新料なし

オートロック	防犯カメラ	宅配BOX	セパレート	独立洗面化粧台
温水洗浄便座	洗濯機置場	モニター付インターフォン	エアコン	居室照明

パノラマ





※1Kタイプ



※収納



※キッチン



※トイレ



※バスルーム

6月入居

学生会館 Campus terrace Kindaimae

📍 11788



キャンペーン対象

▶ 近鉄大阪線「長瀬」駅自転車7分

【限定1室】キャンペーン特典

☆入館金なし(最大12万円OFF)

ひとり暮らしに心強い、2食付き学生会館!

全室家具家電付きで引越しもラクラク!

家賃 **5.4** 万円

- 食費...2.86万円/月(税込) ● 敷金...なし
- 年間管理費...22.2万円/年 (月払可:1.9万円/月)
- 入館金...なし

■ 大阪府東大阪市住持3 ■ R2年2月完成

■ 鉄筋7階・全142室 ■ 総合補償要 ■ 契約1~2年・定期建物賃貸借契約

オートロック	セパレート
モニター付インターフォン	温水洗浄便座
宅配BOX	家具家電付



※モテルーム

7月入居

学生会館 エスリード カレッジゲート長瀬

📍 12345



キャンペーン対象

▶ 近鉄大阪線「長瀬」駅徒歩3分

2023年2月完成!

近畿大徒歩圏内の食事付き学生マンション♪

全室家具家電付、雑誌・コミック読み放題!

家賃 **5.7** 万円

- 食費...2.86万円/月(税込) ● 敷金...なし
- 年間管理費...22.2万円/年 (月払可:1.9万円/月)
- 入館金...1年:12万円 2年:18万円

■ 大阪府東大阪市小若江1 ■ R5年2月完成

■ 鉄筋8階・全154室 ■ 総合補償要 ■ 契約1~2年・定期建物賃貸借契約

オートロック	セパレート
暗証番号式キー	独立洗面化粧台
宅配BOX	家具家電付



※モテルーム

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。 ※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。 ※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。