



あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

月刊賃貸情報

4・5月号



家具家電付き!

セキュリティ
安心!



unilife.sns

TikTok



学生のひとり暮らし
ユニライフ

お問い合わせ

<https://unilife.co.jp/>

ユニライフ 検索



JR山手線・西武新宿線「高田馬場」駅戸山口より徒歩2分
東京メトロ東西線「高田馬場」駅3番出口より徒歩4分

UniLife高田馬場店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話料 0120-922-866

E-mail takadanobaba@unilife.co.jp

TEL 03-3200-1030 FAX 03-3204-8801

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-33-5 タケトモビル1F

<営業日程・時間>詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】

(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 【2024】





ユニライフ

UniLife が選ばれる理由。

入居者は学生さん

充実のセキュリティ

家賃は入居月から

家具家電付きの
お部屋

安心の
サポートサービス

UniLifeは学生専門



5月
入居

びゅうリエットグラン新宿戸山

11946

▶ JR山手線「新大久保」駅 徒歩6分

▶ 東京メトロ副都心線「西早稲田」駅 徒歩12分



「新宿駅」も徒歩圏内！インターネット無料！
交通系ICカードの登録で
オートロック解錠可能！

家賃 **10.15** 万円～ **10.2** 万円

●管理費…1.2万円/月
●礼金…2ヶ月分 ●敷金…1ヶ月分

- 東京都新宿区大久保3
- H7年2月完成
- 鉄筋12階・全219室
- 総合補償要
- 契約1年・更新料1ヶ月分

オートロック	防犯カメラ	宅配BOX	セパレート
防犯ディンプルキー	モニター付インターフォン	独立洗面化粧台	浴室乾燥機



1Kタイプ
(26.4～30.8㎡)



居室(2F・4F)



モデルルーム(3F・5F)
※CGイメージ

5月
入居

ダイヤハイツ中野

640

▶ JR中央本線・JR総武線・東京メトロ東西線「中野」駅 徒歩13分

▶ 東京メトロ丸ノ内線「新中野」駅 徒歩10分



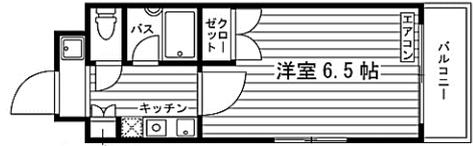
注目エリアの「中野」！
自転車圏内の学校多数！
オートロック・防犯カメラ完備♪

家賃 **7.2** 万円

●管理費…9千円/月
●入館金…1ヶ月分 ●敷金…1ヶ月分

- 東京都中野区中央3
- H11年2月完成
- 鉄筋5階・全29室
- 総合補償要
- 契約2年・更新料1ヶ月分

オートロック	防犯カメラ	宅配BOX	セパレート
暗証番号式キー	モニター付インターフォン	洗濯機置場	電化キッチン



1Kタイプ(20.1～26.6㎡)



8月
入居

アルファ西早稲田

652

▶ 東京メトロ副都心線「西早稲田」駅 徒歩6分

▶ 東京メトロ東西線「早稲田」駅 徒歩10分



早稲田大(早稲田・戸山・西早稲田)が
徒歩圏内！全室洗濯機完備♪
室内リニューアル部屋もあり☆

家賃 **8.1** 万円

●管理費…9千円/月
●入館金…1ヶ月分 ●敷金…1ヶ月分

- 東京都新宿区西早稲田2
- H5年4月完成
- 鉄筋4階・全38室
- 総合補償要
- 契約1年・更新料0.5ヶ月分

オートロック	防犯カメラ	宅配BOX	ユニットバス
IHキッチン	洗濯機	光ネット対応	エアコン



1Kタイプ(17.3㎡)



シャワールーム
※一部浴槽付き



<https://unilife.co.jp/>

ユニライフ

検索



※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。 ※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。 ※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯・乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。 ※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

広告作成日: 2024年3月

広告有効期限: 2024年5月末日

承認番号: ●●●●