

# 自宅で完結！オンラインでお部屋探し！



UniLifeではオンラインお部屋探しに対応しています。現地まで行く費用・手間を大幅に削減することができます。

- 相談から契約手続きまで
- サービス紹介動画
- オンラインビデオ通話
- マンション動画
- 360°パノラマビュー
- IT重説 etc

お部屋を調べる 「ユニライフホームページ」で気になるマンションを検索！

気になるお部屋を検索してみよう！

ユニライフ

検索



<https://unilife.co.jp/>

- 🔍 学校名から探す
- 🔍 沿線名・駅名から探す
- 🔍 マンション名/ユニライフコードから探す



学校名・マンション名や当社パンフレットに掲載されているユニライフコードでダイレクトに検索可能！

## 360°パノラマ

店舗やご自身のパソコン・スマホでもご覧いただけます！



360°見える！

## 案内動画

### ● 物件案内



周辺情報や現地見学をリアルに体感

### ● サービス案内



UniLifeのサービスを動画で紹介

## スタッフに相談 オンラインビデオ通話サービス

パソコン・スマートフォン・タブレットで利用可能！

ビデオ通話でできること(一例)

- 条件・周辺環境のご説明
- 写真・パノラマ・動画をご紹介
- 見積書の作成・提示から契約時のご説明(IT重説)



まずはお気軽にお問い合わせください

Point 1 進学地域のスタッフに気軽に相談できる！

Point 2 共用部や居室内を細部まで確認できる！

詳細はこちら



お部屋を決める

## 申込 & お部屋の確保&契約

電話&WEBにて手続き完結！来店なしでOK！

- IT重説対応(オンラインビデオ通話接続)
- クレジットカード決済対応(申込金)

- 申込 & 契約の流れ
- ▶ 申込専用フォーム入力
  - ▶ 入居審査
  - ▶ 申込金入金(契約金に充当)
  - ▶ クレジットカード決済対応
  - ▶ 契約書類発送
  - ▶ IT重説対応
  - ▶ 書類返送・契約金入金
  - ▶ 店舗で鍵渡し



契約書類も郵送でOK

▶ 実際にお部屋を見たい方へ...

## セルフ見学

まずは自分のペースで見たい説明されずにまず見てみたい

そんなご要望をかなえるサービスです！

もちろん、気になることは店舗スタッフが丁寧にお伝えします！

※事前予約要。営業時間内に限ります。



詳細はこちら

※マンションやエリアにより、ご利用できるサービスが異なる場合がございます。詳しくはお問い合わせください。

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。 ※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。 ※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯・乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。 ※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

広告作成日: 2024年3月 広告有効期限: 2024年5月末日 承認番号: ●●●●



あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

# 月刊賃貸情報

## 4・5月号



家具家電付き！

セキュリティ安心！



unilife.sns

TikTok



学生のひとり暮らしユニライフ

お問い合わせ

<https://unilife.co.jp/>

ユニライフ

検索



JR「札幌」駅西コンコース北口より徒歩1分  
地下鉄南北線「さっぽろ」駅より徒歩5分

## UniLife札幌駅前店

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

通話料 0120-912-816

E-mail [hokkaido@unilife.co.jp](mailto:hokkaido@unilife.co.jp)

TEL 011-737-3700 FAX 011-737-3711

〒060-0807 北海道札幌市北区北7条西4丁目3-1

新北海道ビルディング1F(ホテルルートイン西隣)

<営業日程・時間>詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】

(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 [2024-11]



新北海道ビルディング1F

# ユニライフ UniLife が選ばれる理由。

入居者は学生さん

充実のセキュリティ

家賃は入居月から

家具家電付きのお部屋

安心のサポートサービス

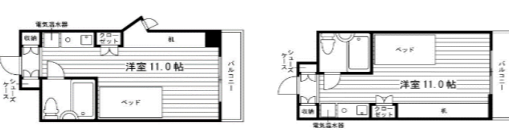
UniLifeは学生専門



## 6月入居 ワールドレジデンス札幌 10423



北海道大学北13条門まで徒歩2分！  
北海道大学生の学部移動後の通学も便利な立地☆  
家具家電付きのオール電化マンション♪

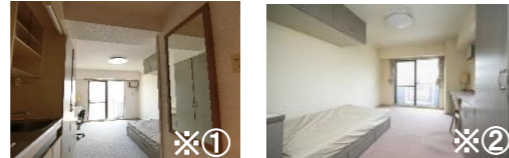


家賃 **4.45** 万円～ **4.75** 万円

●共益費…6.5千円/月  
●礼金…1ヶ月分 ●敷金…1ヶ月分

■北海道札幌市北区北12条西4  
■H3年6月完成  
■鉄骨鉄筋10階・全85室 ■総合補償要 ■契約1年・更新料なし

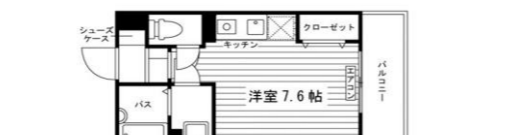
オートロック 宅配BOX ユニットバス モニター付インターフォン  
IHキッチン 居室照明 駐輪場



## 6月入居 Uni E'terna札幌N15 10945



藤女子大徒歩2分、北海道大（13条門）徒歩9分、天徳大徒歩11分！  
通学便利な立地と充実のセキュリティ！  
エアコン完備で夏冬快適に過ごせます♪

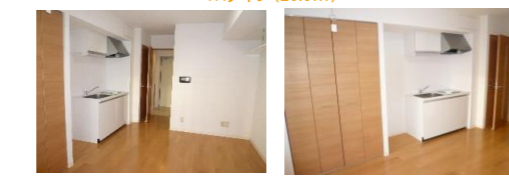


家賃 **4.9** 万円

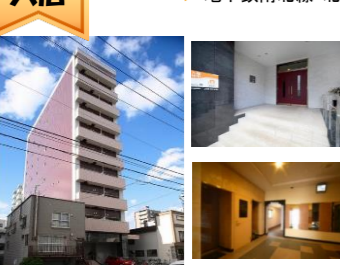
●共益費…6.5千円/月  
●礼金…1ヶ月分 ●敷金…1ヶ月分

■北海道札幌市北区北15条西2  
■H26年3月完成  
■鉄筋4階・全51室 ■総合補償要 ■契約1年・更新料なし

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート  
IHキッチン エアコン 暗証番号式キー 洗濯機置場



## 5月入居 Grand E'terna北大前Ⅱ 1513



北海道大学 北18条門まで徒歩5分！  
居室は北「窓」・ロフト・床下収納の3層構造で多様な住空間が可能☆  
オール電化のハイクオリティ学生マンション！



家賃 **6.15** 万円

●共益費…7千円/月  
●礼金…1ヶ月分 ●敷金…1ヶ月分

■北海道札幌市北区北18条西4  
■H19年3月完成  
■鉄骨10階・全58室 ■総合補償要 ■契約1年・更新料なし

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート  
家具家電付(一部) 温水洗浄便座 IH+RHキッチン 独立洗面化粧台



## 6月入居 パンシオン麻生 1310



JR「新琴似」駅と地下鉄「麻生」駅の2駅利用可！  
北海道医療大・北海道教育大・藤女子大生にオススメ！  
全室ゆとりの1LDKタイプのオール電化マンション！



家賃 **5.45** 万円

●共益費…6千円/月  
●礼金…1ヶ月分 ●敷金…1ヶ月分

■北海道札幌市北区麻生町4  
■H17年9月完成  
■鉄筋4階・全10室 ■総合補償要 ■契約2年・更新料なし

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート  
エアコン IH+RHキッチン パルコニー 温水洗浄便座



## 5月入居 ユニエトワール札幌大通アネックス 12445



大通公園まで徒歩1分の環境！  
人気のエアコンや宅配BOX、独立洗面化粧台、  
温水洗浄便座など設備充実♪



家賃 **4.75** 万円

●共益費…6千円/月  
●礼金…5万円 ●敷金…5万円

■北海道札幌市中央区大通西14  
■H29年8月完成  
■鉄筋5階・全20室 ■総合補償要 ■契約2年(定期建物賃貸借契約)

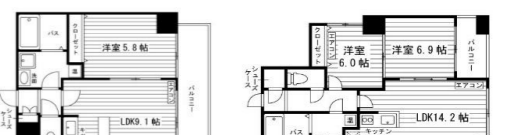
オートロック 宅配BOX モニター付インターフォン エアコン  
独立洗面化粧台 ガスキッチン2口 温水洗浄便座 防犯ディンプルキ



## 即入居 ルラシオン北7条 1491



「札幌」駅まで徒歩圏内！ショッピングセンターも徒歩圏内！  
ゆとりの1LDK～2LDKタイプ♪  
全室オール電化で安心安全！

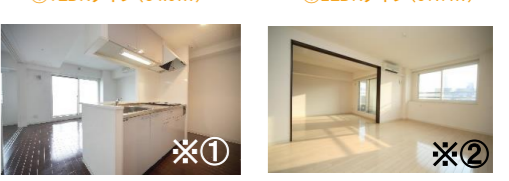


家賃 **5.85** 万円～ **8.45** 万円

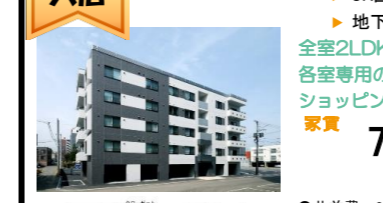
●共益費…6千円/月  
●礼金…なし ●敷金…1ヶ月分

■北海道札幌市東区北7条東5  
■H19年1月完成  
■鉄筋15階・全84室 ■総合補償要 ■契約2年・更新料なし

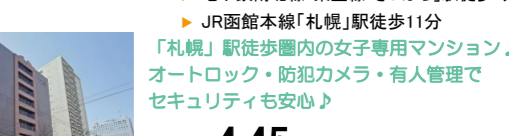
オートロック 宅配BOX モニター付インターフォン エアコン  
独立洗面化粧台 パルコニー 収納 防犯ディンプルキ



## 5月入居 エル・ファロ76 10483



JR函館本線「札幌」駅徒歩15分  
地下鉄東豊線「東区役所前」駅徒歩9分  
全室2LDKのオール電化マンション！  
各室専用のトランクルームあり♪  
ショッピングモールも近くて買物も便利です♪

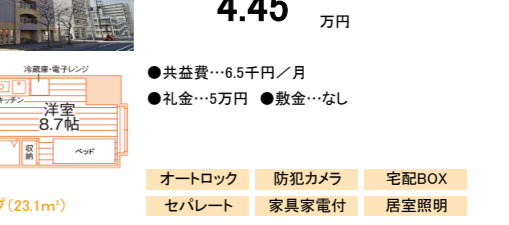


家賃 **7.95** 万円

●共益費…8千円/月  
●礼金…なし ●敷金…1ヶ月分

■北海道札幌市東区北七条東6 ■H22年3月完成 ■鉄筋5階・全20室 ■総合補償要 ■契約2年・更新料なし

オートロック セパレート モニター付インターフォン  
独立洗面化粧台 パルコニー 温水洗浄便座



## 7月入居 女子学生会館 Lily Bell 札幌 11580



地下鉄南北線・東豊線「さっぽろ」駅徒歩5分  
JR函館本線「札幌」駅徒歩11分  
「札幌」駅徒歩圏内の女子専用マンション♪  
オートロック・防犯カメラ・有人管理で  
セキュリティも安心♪

家賃 **4.45** 万円

●共益費…6.5千円/月  
●礼金…5万円 ●敷金…なし

■北海道札幌市中央区北3条東2 ■H16年3月完成 ■鉄筋9階・全85室 ■総合補償要 ■契約2年(定期建物賃貸借契約)

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX  
セパレート 家具家電付 居室照明

